

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г Челябинск

«_____» _____ 2024 г.

Финансовый управляющий Касьянова Альмира Сямуковича (дата рождения: 21.11.1977, место рождения: гор Москва, СНИЛС: 132-094-687 48, ИНН 773271884602, регистрация по месту жительства: 108821, г. Москва, п. Филимоновское, тер СНТ Березки, влд 87, стр 1) Масальских Евгения Рафаиловна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 25.06.2024 по делу № А40-88890/2024, с одной стороны,

и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Касьянова Альмира Сямуковича по лоту № 1: Транспортное средство ХЕНДЭ СОЛЯРИС 2017 1.6л VIN: Z94K241CBJR054201 (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых 27.12.2024 на электронной торговой площадке, размещенной на сайте в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Касьянова Альмира Сямуковича, проводимых 27.12.2024 на ЭТП, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Москвы.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов

Заявитель

Финансовый управляющий

Касьянова Альмира Сямуковича

р/с 40817810250187648613, ФИЛИАЛ

"ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК",

БИК 045004763, к/с 30101810150040000763.

получатель Касьянов Альмир Сямукович

Е. Р. Масальских