



Арбитражный суд Краснодарского края  
ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Краснодар  
28 января 2025 года

Дело № А32-39369/2022  
5/22

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи Житника Ф.С., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Поповым Т.В., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление финансового управляющего об утверждении порядка реализации имущества в рамках дела о несостоятельности (банкротстве) Волковой Оксаны Алексеевны (07.05.1977 года рождения, место рождения – г. Краснодар, адрес регистрации – Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Большевикская, д. 46, ИНН 231135544957, СНИЛС 078-650-402-86),  
в отсутствие представителей лиц, участвующих в деле,

УСТАНОВИЛ:

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 23.01.2023 Волкова Оксана Алексеевна (далее – должник) признана несостоятельной (банкротом), в отношении должника введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Леонов Александр Петрович. Сообщение о введении в отношении должника процедуры реализации имущества опубликовано в официальном источнике 11.02.2023.

В суд поступило ходатайство финансового управляющего об утверждении положения о порядке, сроках и об условиях реализации имущества должника - транспортное средство MITSUBISHI GRANDIS, 2006 г.в., ГРЗ O055TP93, с начальной продажной ценой в размере 600 000 руб.; транспортное средство ВАЗ 2121, 1983 г.в., ГРЗ H743XT123, с начальной продажной ценой в размере 100 000 руб. (далее – Положение)

Определением суда от 14.11.2023 к участию при рассмотрении обособленного спора в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечен Волков Валерий Николаевич (26.02.1972 г.р., место рождения: гор. Краснодар).

От управляющего поступило положение в уточненной редакции.

Возражений относительно заявленных требований в суд не поступало.

Суд, оценив в порядке ст. 71 АПК РФ доводы участвующих в деле лиц, представленные в дело доказательства, пришел к выводу, что заявление управляющего подлежит удовлетворению по следующим основаниям.

1. В соответствии со ст. 60 Закон о банкротстве в рамках дела о банкротстве рассматриваются заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами.

В соответствии с п. 1 ст. 213.26 Закон о банкротстве, в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным ст.ст. 110, 111, 112, 139 названного Закона.

Оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом.

2. Согласно Положению, продажа имущества должника будет осуществляться путем проведения торгов на ЭТП «Митра», задаток 20% (120 000 рублей и 20 000 рублей), шаг торгов на стадии открытого аукциона 5% (30 000 рублей и 5 000 рублей), начальная продажная цена на повторных торгах на 10% ниже, шаг торгов на стадии публичного предложения 5% каждые 3 календарных дня, цена отсечения 30%. Продаже подлежит следующее имущество:

№ п/п	Наименование	Начальная продажная цена (руб.)
1.	МITSUBISHI GRANDIS, 2006 г.в., ГРЗ О055ТР93	600 000
2.	ВАЗ 2121, 1983 г.в., ГРЗ Н743ХТ123	100 000

Начальная продажная цена, определена в соответствии с решением об оценке имущества.

Возражений относительно заявленных требований, а также проведенной оценке в суд не поступало.

С учётом отсутствия выявленных несоответствий предложенного положения действующему законодательству, ходатайство финансового управляющего следует удовлетворить.

Руководствуясь ст.ст. 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Арбитражный суд Краснодарского края

#### ОПРЕДЕЛИЛ:

Уточнение требований принять.

Утвердить порядок реализации принадлежащего (включенного в конкурсную массу) Волковой Оксаны Алексеевны имущества – МITSUBISHI GRANDIS, 2006 г.в., ГРЗ О055ТР93, с начальной продажной ценой в размере 600 000 руб.; транспортное средство ВАЗ 2121, 1983 г.в., ГРЗ Н743ХТ123, с начальной продажной ценой в размере 100 000 руб.

Определение может быть обжаловано в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его вынесения в порядке, установленном Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

Судья

Ф.С. Житник