

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. _____

_____ 2025 г.

Финансовый управляющий Зиновьевой Лилии Владимировны (дата рождения: 27.05.1970, место рождения: г. Губкин Белгородской обл., СНИЛС: 051-992-719 85, ИНН 212404350888, регистрация по месту жительства: 141014, Московская область, г. Мытищи, ул. 3-я Крестьянская, д. 12, корп. 1, кв. 4) Григорьев Евгений Валерьевич, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Московской области от 17.01.2024 г. по делу № А41-85910/23, с одной стороны, и _____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Зиновьевой Лилии Владимировны по лоту № 1: автомобиль HYUNDAI IX 35 2013 года выпуска, цвет: черный, VIN: TMAJU81VDDJ410845. (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «06» августа 2025 г. на электронной торговой площадке «Митра» размещенной на сайте <http://bankrot.viomitra.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в размере 20%. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее __.__.____ г. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Зиновьевой Лилии Владимировны, проводимых «__» _____ г. на ЭТП «Митра» лот № 1 автомобиль HYUNDAI IX 35 2013 года выпуска, цвет: черный, VIN: TMAJU81VDDJ410845».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во

исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Московской области.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Зиновьевой Лилии Владимировны Получатель задатка: ООО "МИТРА" ИНН 6164132744 рас.счет 40702810300000000855, Банк: АО "Таганрогбанк" г. Таганрог, кор.счет 30101810960150000946, БИК 046015016.	
 Е.В. Григорьев	