

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ)

должника реализуемого в процедуре банкротства

Город Пермь, Пермский край

_____ 2025 г.

Общество с ограниченной ответственностью БК «Север» (далее по тексту – ООО БК «Север»), в лице конкурсного управляющего Яковлева Михаила Юрьевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Коми от 16.08.2021 г. (резолютивная часть 13.08.2021) по делу № А29-1500/2020, определения Арбитражного суда Республики Коми от 26.05.2025 г. по делу А29-1500/2020, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем "Цессионарий", в лице _____, действующей на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По результатам продажи имущества должника в процедуре конкурсного производства в соответствии ст. ст. 110, 111, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Цедент уступает, а Цессионарий принимает права требования уплаты денежных средств (задолженности) к следующим лицам (далее - Должник):

№ п/п	Наименование дебитора	Сумма задолженности, руб.
1	Зотов Иван Борисович (ИНН 110603680764)	2 511 168,00
2	Аникин Юрий Анатольевич (ИНН 110602205910)	2 128 533,12
3	Имангулов Тагир Закариевич (ИНН 110600300862)	422 866,04
4	Журавская Галина Николаевна (ИНН 432201105078)	599 473,30
5	Яцкив Кристина Андреевна (ИНН 110605375283)	665 062,88
6	Хитрина Регина Айратовна (ИНН 026508278507)	321 159,12
7	Ковальчук Анастасия Анатольевна (ИНН 110604878069)	896 256,60
8	Каменева Айгуль Гаптельзаяновна (ИНН 110602681067)	1 032 900,15
9	ООО «Металлоцент Лидер-М» (ИНН 1106025222)	13 884 259,69
10	ООО «Компания Феникс» (ИНН 1106013996)	5 810 732,20

1.2. Права требования Цедента удостоверяются следующими документами:

№ п/п	Наименование имущества	Документы, подтверждающие дебиторскую задолженность	Сумма задолженности, руб.
1	Право требования взыскания денежных средств с Зотова Ивана Борисовича (ИНН 110603680764) в	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 29.04.2025г. (резолютивная часть) по делу № А29-1500/2020 (З-102890/2022).	2 511 168,00

	размере 2 511 168,00 рублей.		
2	Право требования взыскания денежных средств с Аникина Юрия Анатольевича (ИНН 110602205910) в размере 2 766 140,64 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 13.02.2024г. по делу № А29-1500/2020 (З-102684/2022). Постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 16.05.2024г. по делу № А29-1500/2020. Исполнительный лист серии ФС № 036931423 от 01.07.2024 г. (письмом исх. № 1751 от 12.07.2024г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	2 128 533,12
3	Право требования взыскания денежных средств с Имангулова Тагира Закариевича (ИНН 110600300862) в размере 2 155 201,92 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 14.06.2023г. по делу № А29-1500/2020 (З-102570/2022). Постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 05.09.2023г. по делу № А29-1500/2020. Постановление Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 04.12.2023г. по делу № А29-1500/2020. Исполнительный лист серии ФС № 039969936 от 21.09.2023 г. (письмом исх. № 1538 от 06.10.2023г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	422 866,04
4	Право требования взыскания денежных средств с Журавской Галины Николаевны (ИНН 432201105078) в размере 1 046 906 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 26.10.2023г. по делу № А29-1500/2020 (З-105979/2022). Постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 23.01.2024г. по делу № А29-1500/2020. Постановление арбитражного суда Волго-Вятского округа от 10.06.2024г. по делу № А29-1500/2020. Исполнительный лист серии ФС № 036928508 от 09.02.2024 г. (письмом исх. № 1696 от 19.03.2024г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по Омутнинскому району).	599 473,30
5	Право требования взыскания денежных средств с Яцкив Кристины Андреевны (ИНН 110605375283) в размере 751 245 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 18.06.2024г. по делу № А29-1500/2020 (З-105977/2022). Постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 03.10.2024г. по делу № А29-1500/2020.	665 062,88
6	Право требования взыскания денежных средств с Хитриной Регины Айратовны (ИНН 026508278507) в размере 400 024 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 20.05.2024г. по делу № А29-1500/2020 (З-105689/2022). Постановление второго арбитражного апелляционного суда от 25.07.2024г. по делу № А29-1500/2020. Исполнительный лист серии ФС № 036936384 от 26.09.2024 г. (письмом исх. № 1792 от 11.10.2024г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	321 159,12

7	Право требования взыскания денежных средств с Ковальчук Анастасии Анатольевны (ИНН 110604878069) в размере 896 256,60 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 26.07.2024г. по делу № А29-1500/2020 (З-105803/2022). Исполнительный лист серии ФС № 036931432 от 23.09.2024 г. (письмом исх. № 1789 от 02.10.2024г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	896 256,60
8	Право требования взыскания денежных средств с Камневой Айгуль Гаптельзаяновны (ИНН 110602681067) в размере 1 246 009,87 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 05.02.2024г. по делу № А29-1500/2020 (З-105927/2022). Постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 25.04.2024г. по делу № А29-1500/2020. Исполнительный лист серии ФС № 036931441 от 28.06.2024 г. (письмом исх. № 1750 от 12.07.2024г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	1 032 900,15
9	Право требования взыскания денежных средств с Общества с ограниченной ответственностью «Металлоцентр Лидер-М» (ИНН: 1106025222; ОГРН: 1091106000369) в размере 13 712 246,97 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 20.02.2023 г. по делу № А29-1500/2020 (З-108137/2022). Исполнительный лист серии ФС № 042103319 от 28.03.2023 г. (письмом исх. № 1000 от 14.04.2023г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	13 712 246,97
9	Право требования взыскания денежных средств с Общества с ограниченной ответственностью «Металлоцентр Лидер-М» (ИНН: 1106025222; ОГРН: 1091106000369) в размере 172 012,72 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 09.10.2023г. по делу № А29-1500/2020 (З-109238/2022). Исполнительный лист серии ФС № 038202264 от 31.10.2023 г. (письмом исх. № 1591 от 17.11.2023г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	172 012,72
10	Право требования взыскания денежных средств с Общества с ограниченной ответственностью «Компания Феникс» (ИНН 1106013996, ОГРН 1021100898444) в размере 5 810 732,20 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 06.02.2023 г. по делу № А29-1500/2020 (З-108184/2022). Исполнительный лист серии ФС № 042103336 от 28.03.2023 г. (письмом исх. № 999 от 14.04.2023г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	5 810 732,20
Итого:			28 272 411,10

1.3. Покупатель к моменту подписания настоящего Договора ознакомился с Имущественными правами, входящими в состав предмета настоящего договора, оценил и проанализировал имеющиеся первичные документы возникновения задолженности, желает приобрести права требования в том составе и размере, в каком оно есть, претензий по наличию/отсутствию первичных документов, документов-оснований возникновения долга, действительности уступаемого права, истечения сроков давности взыскания задолженности,

наличию у должника (дебитора) статуса ликвидации, банкротства или прекращения деятельности, не имеет.

Поскольку продажа имущественных прав проводится с открытых торгов в процедуре банкротства Продавца, ликвидация либо исключение дебитора из ЕГРЮЛ, исполнение должником (дебитором) части требования (оплаты задолженности) в пользу ООО БК «Север» (продавца) влечет изменение предмета торгов (имущественного права) на соответствующую сумму при заключении договора. В случае осуществления дебиторами, права требования, к которым выставляются на торги, расчетов с ООО БК «Север» до проведения торгов, а также в ходе проведения торгов, после проведения торгов до заключения договора и его оплаты, ликвидация и/или исключения его из ЕГРЮЛ, цена продажи прав требования при заключении договора или после его заключения до момента оплаты цены договора, уменьшается пропорционально отношению суммы основного долга дебитора перед Продавцом к сумме перечисленных дебитором Продавцу денежных средств.

В случае исполнения дебитором (дебиторами), права требования, к которым выставляются на торги, расчетов с ООО БК «Север» после заключения договора, но до оплаты цены договора Покупателем, стороны обязаны подписать соглашение об изменении предмета договора в части размера уступаемого права.

2. Цена договора и порядок ее оплаты

2.1. Общая стоимость передаваемых прав требований к третьим лицам (цена) **составляет** _____ рублей _____ коп.

2.2. За вычетом суммы задатка в сумме _____ (_____) рублей 00 копеек, внесенного Цессионарием при подаче заявки на участие в торгах на счет Организатора торгов, Цессионарий, в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания настоящего договора, обязуется оплатить в счет цены договора _____ (_____) рублей 00 копеек на расчетный счет Цедента.

2.3. Фактом оплаты Имущества является поступление денежных средств на расчетный счет Цедента.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Цедент обязан передать Цессионарию все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования.

3.2. Цедент несет ответственность за недействительность переданного требования, а также за недостоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов.

3.3. Цедент обязуется в 10-дневный срок после полной оплаты цены настоящего Договора уведомить Должников о переуступке прав требования Цессионарию.

3.4. Цессионарий обязан принять и оплатить права требования в порядке и сроки, указанные в договоре.

4. Порядок передачи

4.1. Обязательства Цедента по передаче прав требований Цессионарию считаются выполненными с момента подписания акта приемки-передачи представителями Цедента и Цессионария.

4.3. Передача прав требований Цессионарию осуществляется только после 100% оплаты цены договора.

5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты цены договора в сумме и в сроки, указанные в п. в п. п. 2.1, 2.2 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате прав требований. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о прекращении действия настоящего Договора. Настоящий Договор прекращает свое действие с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о прекращении действия настоящего Договора не требуется.

6. Иные условия

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- ненадлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении (одностороннем отказе от его исполнения) в предусмотренных федеральным законодательством и настоящим Договором случаях;
- возникновении иных оснований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежащим образом уполномоченными на то представителями Сторон.

6.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

6.4. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Адреса и иные данные о сторонах:

Цедент:

ООО БК «Север»

ОГРН 1091106000281

ИНН 1106025134

КПП 110601001

Юр. адрес: 169710, Республика Коми, г. Усинск,

ул. Транспортная, д.7Б/1

Р/счет: № 40702810329190007980

Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк»

БИК банка: 042202824, ИНН банка: 7728168971

к/с 30101810200000000824 в Волго-Вятское

ГУ Банка России КПП банка по м/н

526002001

Конкурсный управляющий

_____/М.Ю. Яковлев/

Цессионарий:

_____/_____

**АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ДОКУМЕНТОВ
К ДОГОВОРУ УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ**

Город Пермь, Пермский край

_____ 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью БК «Север» (далее по тексту – **ООО БК «Север»**), в лице конкурсного управляющего Яковлева Михаила Юрьевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Коми от 16.08.2021 г. (резолютивная часть 13.08.2021) по делу № А29-1500/2020, определения Арбитражного суда Республики Коми от 26.05.2025 г. по делу А29-1500/2020, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем "Цессионарий", в лице _____, действующей на основании _____, с другой стороны, составили настоящий Акт к Договору уступки права требования _____ о нижеследующем:

1) **Цедент** передал, а **Цессионарий** принял документы, подтверждающие права требования взыскания денежных средств (дебиторской задолженности) ООО БК «Север» к следующим лицам:

№ п/п	Наименование имущества	Документы, подтверждающие дебиторскую задолженность	Сумма задолженности, руб.
1	Право требования взыскания денежных средств с Зотова Ивана Борисовича (ИНН 110603680764) в размере 2 511 168,00 рублей.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 29.04.2025г. (резолютивная часть) по делу № А29-1500/2020 (3-102890/2022).	2 511 168,00
2	Право требования взыскания денежных средств с Аникина Юрия Анатольевича (ИНН 110602205910) в размере 2 766 140,64 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 13.02.2024г. по делу № А29-1500/2020 (3-102684/2022). Постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 16.05.2024г. по делу № А29-1500/2020. Исполнительный лист серии ФС № 036931423 от 01.07.2024 г. (письмом исх. № 1751 от 12.07.2024г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	2 128 533,12
3	Право требования взыскания денежных средств с Имангулова Тагира Закариевича (ИНН 110600300862) в размере 2 155 201,92 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 14.06.2023г. по делу № А29-1500/2020 (3-102570/2022). Постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 05.09.2023г. по делу № А29-1500/2020. Постановление Арбитражного суда Волго-Вятского округа от 04.12.2023г. по делу № А29-1500/2020. Исполнительный лист серии ФС № 039969936 от 21.09.2023 г. (письмом исх. № 1538 от 06.10.2023г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	422 866,04

4	Право требования взыскания денежных средств с Журавской Галины Николаевны (ИНН 432201105078) в размере 1 046 906 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 26.10.2023г. по делу № А29-1500/2020 (З-105979/2022). Постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 23.01.2024г. по делу № А29-1500/2020. Постановление арбитражного суда Волго-Вятского округа от 10.06.2024г. по делу № А29-1500/2020. Исполнительный лист серии ФС № 036928508 от 09.02.2024 г. (письмом исх. № 1696 от 19.03.2024г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по Омутнинскому району).	599 473,30
5	Право требования взыскания денежных средств с Яцкив Кристины Андреевны (ИНН 110605375283) в размере 751 245 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 18.06.2024г. по делу № А29-1500/2020 (З-105977/2022). Постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 03.10.2024г. по делу № А29-1500/2020.	665 062,88
6	Право требования взыскания денежных средств с Хитриной Регины Айратовны (ИНН 026508278507) в размере 400 024 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 20.05.2024г. по делу № А29-1500/2020 (З-105689/2022). Постановление второго арбитражного апелляционного суда от 25.07.2024г. по делу № А29-1500/2020. Исполнительный лист серии ФС № 036936384 от 26.09.2024 г. (письмом исх. № 1792 от 11.10.2024г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	321 159,12
7	Право требования взыскания денежных средств с Ковальчук Анастасии Анатольевны (ИНН 110604878069) в размере 896 256,60 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 26.07.2024г. по делу № А29-1500/2020 (З-105803/2022). Исполнительный лист серии ФС № 036931432 от 23.09.2024 г. (письмом исх. № 1789 от 02.10.2024г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	896 256,60
8	Право требования взыскания денежных средств с Камневой Айгуль Гаптельзаяновны (ИНН 110602681067) в размере 1 246 009,87 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 05.02.2024г. по делу № А29-1500/2020 (З-105927/2022). Постановление Второго арбитражного апелляционного суда от 25.04.2024г. по делу № А29-1500/2020. Исполнительный лист серии ФС № 036931441 от 28.06.2024 г. (письмом исх. № 1750 от 12.07.2024г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	1 032 900,15
9	Право требования взыскания денежных средств с Общества с ограниченной ответственностью «Металлоцентр Лидер-М» (ИНН: 1106025222; ОГРН: 1091106000369) в размере 13 712 246,97	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 20.02.2023 г. по делу № А29-1500/2020 (З-108137/2022). Исполнительный лист серии ФС № 042103319 от 28.03.2023 г. (письмом исх. № 1000 от 14.04.2023г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	13 712 246,97

	руб.		
9	Право требования взыскания денежных средств с Общества с ограниченной ответственностью «Металлоцентр Лидер-М» (ИНН: 1106025222; ОГРН: 1091106000369) в размере 172 012,72 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 09.10.2023г. по делу № А29-1500/2020 (З-109238/2022). Исполнительный лист серии ФС № 038202264 от 31.10.2023 г. (письмом исх. № 1591 от 17.11.2023г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	172 012,72
10	Право требования взыскания денежных средств с Общества с ограниченной ответственностью «Компания Феникс» (ИНН 1106013996, ОГРН 1021100898444) в размере 5 810 732,20 руб.	Определение Арбитражного суда Республики Коми от 06.02.2023 г. по делу № А29-1500/2020 (З-108184/2022). Исполнительный лист серии ФС № 042103336 от 28.03.2023 г. (письмом исх. № 999 от 14.04.2023г. исполнительный лист направлен на принудительное исполнение в ОСП по г. Усинску, УФССП по Республике Коми).	5 810 732,20
Итого:			28 272 411,10

2) У сторон отсутствуют взаимные претензии относительно качества, количества и состава переданных документов.

Цедент:

ООО БК «Север»

ОГРН 1091106000281

ИНН 1106025134

КПП 110601001

Юр. адрес: 169710, Республика Коми, г. Усинск,

ул. Транспортная, д.7Б/1

Р/счет: № 40702810329190007980

Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк»

БИК банка: 042202824, ИНН банка: 7728168971

к/с 30101810200000000824 в Волго-Вятское

ГУ Банка России КПП банка по м/н

526002001

Конкурсный управляющий

_____/М.Ю. Яковлев/

Цессионарий:

_____/_____/