



16 сентября 2025 г.

<b>Дело №А32-52175/2024</b>	<b>В Арбитражный суд Краснодарского края</b> <u>Адрес:</u> 350063, г. Краснодар, ул. Пастовая, д. 32
<b><u>Кредитор:</u></b>	<b>Акционерное общество «ТБанк»</b> <b>(ИНН 7710140679; ОГРН 1027739642281)</b> <u>Адрес:</u> 127287, г. Москва, ул. Хуторская 2-я, д. 38А, стр. 26 Тел. 8 800 511 96 21
<b><u>Должник:</u></b>	<b>ФИЛИПЕНКО ВИКТОР АЛЕКСАНДРОВИЧ (ИНН 750501539443)</b>
<b><u>Финансовый управляющий:</u></b>	<b>Сайгушев Денис Сергеевич (ИНН 143101552700)</b>

**Уточнение к положению о порядке, сроках и об условиях продажи имущества Филипенко Виктора Александровича, являющегося предметом залога АО «ТБАНК»**

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в случае признания несостоявшимися повторных торгов конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, вправе оставить предмет залога за собой с оценкой его в сумме на десять процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 настоящего Федерального закона.

Настоящим уведомляем Вас о том, что Банк отказывается оставлять предмет залога за собой.

В дополнение к Положению, Продажа имущества с публичных торгов просим считать:

Период	Срок	Процент снижения/цена
1	в течение первых 5 (Пяти) календарных дней с даты публикации предложения	по цене на повторных торгах; <b>153000,00 рублей</b>
2	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % <b>145350,00 рублей</b>
3	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % <b>137700,00 рублей</b>
4	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % <b>130050,00 рублей</b>
5	в течение следующих 5 (Пяти) календарных дней	Минус 5 % <b>122400,00 рублей</b> (минимальная цена предложения)

Представитель Акционерного общества «ТБанк» по доверенности



Гусева Т.В.