**Договор купли-продажи**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Барнаул | « » 2025 г. |

**Должник** Вегнер Лилия Васильевна (дата рождения: 13.11.1988, место рождения: гор. Барнаул Алтайского края, СНИЛС 138-338-852 89, ИНН 222201108302, регистрация по месту жительства: 656922, Алтайский край, г Барнаул, ул Суворова, 2, 14) в лице финансового управляющего Шаволина Алексея Алексеевича (ИНН 222507990540, СНИЛС 037-498-490 02, почтовый адрес: 656043, Алтайский край, г Барнаул, а/я 5225, адрес электронной почты: shavolinaa@yandex.ru, контактный номер +79132224014) - член Союза "ЭКСПЕРТ" (ОГРН 1149102040185, ИНН 9102024960, адрес: 298600, Республика Крым, г. Ялта, ул. Садовая, дом 4), действующего на основании решения Арбитражного суда Алтайского края от 23.07.2024 г. по делу № А03-10832/2024**, именуемый в дальнейшем "Продавец", с одной стороны, и** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет и общие условия Договора

1.1 Предметом настоящего договора является продажа ***транспортного средства Автомобиль, Марка: TOYOTA COROLLA, год выпуска 2001, цвет – серый Регистрационный знак: А691ВУ122; VIN: NZE121-3038138.***

1.2 В соответствии с Протоколом о результатах проведения торгов № \_\_\_от \_\_\_г. продавец продает имущество, а Покупатель приобретает его по цене \_\_\_\_руб. Стоимость имущества установлена итогами проведенных торгов.

1.3 В счет оплаты имущества засчитывается уплаченная Покупателем сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

1.4 Обязательства Покупателя по оплате Имущества считаются выполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

1.5 Сумма, вырученная от продажи имущества, включается в состав конкурсной массы продавца в соответствии с ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.Переход права собственности на имущество

2.1 Право собственности переходит от продавца к покупателю после полной оплаты автомобиля и передачи имущества, путем составления Акта приема-передачи.

3. Передача имущества

3.1 Покупатель обязуется в течение 30-ти дней со дня подписания настоящего Договора произвести полную оплату стоимости имущества путем перечисления денежных средств на расчётный счёт, а продавец обязуется в 15-ти дневный срок с момента поступления всей суммы передать покупателю имущество по Акту приема-передачи.

3.2 Покупатель, до заключения настоящего договора ознакомился с имеющейся документацией на имущество (в том числе с правоустанавливающей), с комплектностью, с качественным и техническим состоянием имущества и претензий к имуществу и Продавцу не имеет.

4. Ответственность сторон

4.1 За невыполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5. Прочие условия.

5.1 Договор вступает в силу с момента подписания.

5.2 Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5.3 Стороны не вправе отказаться в одностороннем порядке от выполнения своих обязательств по настоящему соглашению.

5.4 Договор купли-продажи заключается в течение 5 дней с даты получения предложения продавца.

5.5 Покупателю известно о наличии обременений и ограничений на распоряжение и эксплуатацию имуществом и о необходимости их самостоятельного снятия/отмены.

5.6В случае, если вышеуказанное имущество является предметом залога, то обременение залогом снимается после продажи имущества на торгах в рамках процедуры банкротства.

5.7 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.8 Все дополнения и изменения к договору должны быть оформлены письменно и подписаны обеими сторонами.

6. Юридические адреса и реквизиты.

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец  Должник Вегнер Лилия Васильевна (дата рождения: 13.11.1988, место рождения: гор. Барнаул Алтайского края, СНИЛС 138-338-852 89, ИНН 222201108302, регистрация по месту жительства: 656922, Алтайский край, г Барнаул, ул Суворова, 2, 14) в лице финансового управляющего Шаволина Алексея Алексеевича (ИНН 222507990540, СНИЛС 037-498-490 02, почтовый адрес: 656043, Алтайский край, г Барнаул, а/я 5225, адрес электронной почты: shavolinaa@yandex.ru, контактный номер +79132224014) - член Союза "ЭКСПЕРТ" (ОГРН 1149102040185, ИНН 9102024960, адрес: 298600, Республика Крым, г. Ялта, ул. Садовая, дом 4), действующего на основании решения Арбитражного суда Алтайского края от 23.07.2024 г. по делу № А03-10832/2024  Шаволин Алексей Алексеевич  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Покупатель**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |