СОГЛАШЕНИЕ

о задатке

г. Москва дата

Финансовый управляющий гражданина Габченко Валерия Николаевича (дата рождения: 26.02.1964, место рождения: гор.Щучинск Кокчетавской обл. Казахстан, ИНН 761901230746, адрес регистрации: Ярославская область, г.Мышкин, ул.Энергетиков, д.28)., Аветисяна Владимира Рубеновича (ИНН 071302625213), действующий на основании Решения Арбитражного суда Ярославской области от 31.01.2023 г. по делу № А82-4948/2022, c одной стороны, именуемый в дальнейшем «Организатор», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем в дальнейшем «Претендент» («Участник»), в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с информационным сообщением о проведении торгов в форме публичного предложения по реализации имущества Габченко Валерия Николаевича, Претендент вносит, а Организатор принимает задаток на участие в аукционе.

1.2. Размер задатка составляет 10% от цены предложения, НДС не облагается.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Претендент перечисляет на расчетный счет, указанный организатором торгов, всю сумму задатка, указанную в п. 1.2 настоящего Договора, и одновременно с подачей заявки на участие в торгах/аукционе (конкурсе) предъявляет подлинник платежного поручения с отметкой банка о его исполнении.

2.2. Претендент в платежном поручении в назначении платежа указывает: "внесение задатка за участие в торгах по реализации имущества Габченко Валерия Николаевича по лоту №...»

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Претендент перечисляет, а Организатор принимает задаток на участие в торгах согласно условиям настоящего Договора.

3.2. Претенденту, который прошел квалификационный отбор, присваивается статус Участника.

3.3. Организатор возвращает задаток на расчетный счет Претендента (Участника), указанный в Договоре, в случае, если:

3.3.1. Участник не будет признан победителем аукциона (конкурса). Задаток возвращается в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона (конкурса).

3.3.2. Аукцион признан несостоявшимся. Задаток возвращается в течение 15 банковских дней после подписания протокола об итогах аукциона (конкурса).

3.3.3. Претендент отзывает заявку до даты окончания приема заявок. Дата окончания приема заявок. Задаток возвращается в течение 15 банковских дней после получения Организатором отзыва заявки.

3.3.4. Претендент не прошел квалификационный отбор. Задаток возвращается в течение 15 банковских дней со дня принятия решения об отказе в допуске к аукциону (конкурсу).

3.4. Задаток не может быть истребован Участником к возврату до истечения 15 банковских дней со дня проведения аукциона (конкурса). В случае увеличения сроков возврата задатков в связи с объявлением нерабочих дней или задержкой разблокировки счета должника банком, участникам торгов будет сообщено отдельно в письменном виде.

3.5. В случае объявления Участника победителем аукциона (конкурса) сумма внесенного им задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества.

3.6. Организатор не возвращает задаток в случае:

3.6.1. Отказа Участника от заключения договора купли-продажи приобретенного по результатам аукциона имущества в течение пятнадцати (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания протокола о признании его победителем аукциона (конкурса).

3.6.2. Отзыва Претендентом заявки после даты окончания приема заявок.

3.6.3. В случае неявки Участника на торги в назначенный день, даже если торги будут признаны состоявшимися.

3.7. Оплата комиссии производится за счет Претендента

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до даты окончания приема заявок.

4.2. Договор о задатке прекращается при возврате суммы задатка Претенденту (Участнику) либо наступления обстоятельств, предусмотренных п. 3.6 настоящего Договора.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться решать путем переговоров.

При недостижении соглашения спорные вопросы разрешаются в судебном порядке в Арбитражном Суде г. Москвы.

5.2. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют равную юридическую силу.

6.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ОРГАНИЗАТОР:

Габченко Валерий Николаевич (дата рождения: 26.02.1964, место рождения: гор.Щучинск Кокчетавской обл. Казахстан, ИНН 761901230746)

В лице финансового управляющего Аветисяна Владимира Рубеновича (ИНН 071302625213), действующий на основании Решения Арбитражного суда Ярославской области от 31.01.2023 г. по делу № А82-4948/2022

Адрес: 109044, г. Москва, а/я 36

Получатель: Габченко Валерий Николаевич

Р/с: 40817810750171047872

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"

633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛ,

БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11 Телефон: 8-800-100-00-06

БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425

Корр/счет 30101810150040000763

КПП 544543001

Назначение платежа: задаток для участия в торгах по реализации имущества Габченко Валерия Николаевича с указанием номера торгов и номера лота

**ПРЕТЕНДЕНТ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**