Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.06.2024, поступившего на рассмотрение 17.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимость

Помещение	Раздел 1 Лист				
Лист № 1 раздела 1 Всего листов раздела 1: 2 Всего разделов: 2 Всего листов выписк		ние	Помеще		
19.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161705181 Кадастровый номер: 23:37:0101039:135 Номер кадастрового квартала: 23:37:0101039 Пата присвоения кадастрового номера: 24.09.2013 Ранее присвоенияй государственный учетный номер: Условный номер 23:37:24.2003-120 Местоположение: Российская Федерация, Краснодарский кр., г-к. Анапа, ул. Таманская, дом №64, кв. 5 Площадь: 59.2 Назначение: Жилое Назначение: Жилое Назначение: Квартира Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо Вид жилого помещения: данные отсутствуют Кадастровые номера объектов недвижимости, в пределах хоторых расположен объект недвижимости; в пределах хоторых расположен объект недвижимости. Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости; за которых расположен объекта недвижимости. Кадастровые номера образованных объектов недвижимости. Карастровые номера образованных объектов недвижимости. Карастровые номера образованных объектов недвижимости. Занные отсутствуют Занные отсутствуют		зижимости	вид объекта неді		
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 7	Всего разделов: 2	в раздела 1: 2	Всего листог	Лист № 1 раздела 1
Номер кадастрового квартала: Дата присвоенный государственный учетный номер: Ранее присвоенный государственный учетный номер: Ранее присвоенный государственный учетный номер: Ранее присвоенный государственный учетный номер: Российская Федерация, Краснодарский кр., г-к. Анапа, ул. Таманская, дом №64, кв. 5 Площадь: Вода Квартира Наименование: Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо Вид жилого помещения: Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости, из которых расположен объект недвижимости; Кадастровые номера объектов недвижимости; Кадастровые номера объектов недвижимости из которых расположен объект недвижимости из которых расположен объект недвижимости; Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: Сведения о включении объекта недвижимости в состав данные отсутствуют Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: Виды разрешенного использования: жилое Занные отсутствуют				5181	19.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161705
Дата присвоения кадастрового номера: 24.09.2013 Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер 23:37:24.2003-120 Местоположение: Российская Федерация, Краснодарский кр., г-к. Анапа, ул. Таманская, дом №64, кв. 5 Блощадь: Б9.2 Назначение: Жилое Наименование: Квартира Ме 1 Виды протовоения объект недвижимости: Кадастровые номера ибразованных объектов недвижимости: Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: Квартира Зазт.70101039:37 Данные отсутствуют			23:37:0101039:135		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Достоположение: Российская Федерация, Краснодарский кр., г-к. Анапа, ул. Таманская, дом №64, кв. 5 Длощадь: Длощадь: Дазначение: Дилое Даниенование: Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиновесто Данные отсутствуют Дадастровая стоимость, руб.: Дадастровая споимость, руб.: Дадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах готорых расположен объект недвижимости, из которых расположен объект недвижимости. Дадастровые номера объектов недвижимости, из которых догорых расположен объекта недвижимости в состав редприятия как имущественного комплекса: Дведения о включении объекта недвижимости в состав единого едвижимого комплекса: Двады разрешенного использования: Жилое Данные отсутствуют			23:37:0101039		Номер кадастрового квартала:
Местоположение: Пощадь: 159.2 Назначение: Наименование: Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо Вид жилого помещения: Кадастровая стоимость, руб.: Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости. Кадастровые номера объект недвижимости: Кадастровые номера объект ведвижимости: Кадастровые номера объект недвижимости: Кадастровые номера объект недвижимости: Кадастровые номера объект недвижимости: Садастровые номера объект недвижимости из которых образован объект недвижимости: Садастровые номера объекта недвижимости: Садастровые номера объекта недвижимости в состав данные отсутствуют			24.09.2013	a:	Дата присвоения кадастрового номера:
Местоположение: Площадь: 159.2 1азначение: Жилое Наименование: Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо Вид жилого помещения: Кадастровая стоимость, руб.: Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости, из которых убразован объект недвижимости. Кадастровые номера объектов недвижимости: Кадастровые номера объектов недвижимости: Садастровые номера объектов недвижимости. Кадастровые номера объект недвижимости. Кадастровые номера объекта недвижимости из состав данные отсутствуют		24 2002 120	Varanus varan 22.27.2) }
Площадь: 59.2 Назиачение: Жилое Наименование: Квартира Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо Вид жилого помещения: данные отсутствуют Кадастровая стоимость, руб.: 1060691.14 Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: Загастровые номера объектов недвижимости: данные отсутствуют Кадастровые номера объектов недвижимости: данные отсутствуют Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют недвижимого комплекса: данные отсутствуют	Months and Months and S			учетный номер.	
Назначение: Жилое Наименование: Квартира Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо № 1 Зид жилого помещения: данные отсутствуют Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости; из которых расположен объект недвижимости; из которых расположен объектов недвижимости; данные отсутствуют Кадастровые номера объектов недвижимости: данные отсутствуют Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют Съедения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют Наные отсутствуют Предприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют Наные отсутствуют	манская, дом лоо4, кв. 3	краснодарский кр., т-к. Анапа, ул. т			
Наименование: Квартира Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо Вид жилого помещения: данные отсутствуют Кадастровая стоимость, руб.: 1060691.14 Кадастровые номера иных объектов недвижимости; в пределах ототрых расположен объект недвижимости: 32:37:0101039:37 Кадастровые номера объектов недвижимости: данные отсутствуют Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: данные отсутствуют Сведения о включении объекта недвижимости в состав гредприятия как имущественного комплекса: данные отсутствуют Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: данные отсутствуют Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого комплекса: данные отсутствуют Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого комплекса: данные отсутствуют Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого комплекса: данные отсутствуют Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого комплекса: данные отсутствуют Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого комплекса: данные отсутствуют Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого комплекса: данные отсутствуют Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого культурного наследия:					
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машиноместо Вид жилого помещения: Кадастровая стоимость, руб.: Кадастровая стоимость, руб.: Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах хоторых расположен объект недвижимости: Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: Сведения о включении объекта недвижимости в состав тредприятия как имущественного комплекса: Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: Виды разрешенного использования: Жилое Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют					
Вид жилого помещения: Садастровая стоимость, руб.: Садастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости; Садастровые номера объектов недвижимости; Садастровые номера объектов недвижимости; Садастровые номера объектов недвижимости; Садастровые номера образованных объектов недвижимости: Данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют занные отсутствуют данные отсутствуют				эжено помешение, машино	
Кадастровая стоимость, руб.: Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых робразован объект недвижимости: Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: Виды разрешенного использования: Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: Виды разрешенного использования: Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют наследия:				. ,	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого использования: жилое Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов сультурного наследия:				Вид жилого помещения:	
которых расположен объект недвижимости: Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых Образован объект недвижимости: Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: Виды разрешенного использования: Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют жилое Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют жилое				Кадастровая стоимость, руб.:	
образован объект недвижимости: Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: Виды разрешенного использования: Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого наследия: жилое Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют					
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: Виды разрешенного использования: Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют жилое Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют			кимости, из которых		
предприятия как имущественного комплекса: Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: Виды разрешенного использования: Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют культурного наследия:			данные отсутствуют	бъектов недвижимости:	Кадастровые номера образованных объ
недвижимого комплекса: Виды разрешенного использования: жилое Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют культурного наследия:			данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов данные отсутствуют сультурного наследия:			данные отсутствуют	жимости в состав единого	
сультурного наследия:				Виды разрешенного использования:	
			в данные отсутствуют	жимости в реестр объектог	
			данные отсутствуют		
документ подписан электронной подписью		подписью —	ЭЛЕКТРОННОЙ І		
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	инициалы, фамилия		- 1 1	е должности	полное наименование

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

				JINCI Z			
	Помещение						
	вид объекта недвижимости						
Лист № 2 раздела 1	Всего листо	ов раздела 1: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7			
19.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16170518	31						
Кадастровый номер:		23:37:0101039:135					
Сведения об отнесении жилого помещен виду жилых помещений специализирова фонда, к жилым помещениям наемного диспользования или наемного дома комме использования:	нного жилищного ома социального	данные отсутствуют					
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"					
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.					
Получатель выписки:		Ишутин Владимир Юрьевич					



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

					Помещение			
					вид объекта недвижи	мости		
	Ли	ст № 1 раздела 2	Всего листов	раздел	a 2: 5	Всего раздел	ов: 2	Всего листов выписки: 7
19.06.20)24г. М	҈ КУВИ-001/2024-16170518	31					
Кадастр				23:37:	0101039:135			
1 Γ.	Правос	обладатель (правообладател	и):	1.1	паспорт гражданина Р УФМС России по Кра	оссийской Федер снодарскому краі	ации серия 03 15. о в городе-курорт	ССИЯ, СНИЛС 192-364-215 71 №165090, выдан 17.06.2015, Отделом е Анапа ил. Таманская, дом №64, кв. 9
С	Сведен персон	ия о возможности предоста альных данных физическог	авления третьим лицам о лица:	1.1.1	данные отсутствуют			
	Вид, но права:	омер, дата и время государс	твенной регистрации	2.1	Собственность 23-23-26/094/2014-111 31.07.2014 15:29:10			
p	егист	ия об осуществлении госуд рации сделки, права без нес согласия третьего лица, орг	обходимого в силу	3.1	данные отсутствуют			
		ичение прав и обременение						
_	4.1 вид:				Арест			
	дата государственной регистрации:			29.01.2019 10:12:53				
	ľ	номер государственной рег	гистрации:	23:37:0101039:135-23/026/2019-3				
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				ействия с 29.01.2019			
		лицо, в пользу которого усправ и обременение объект		даннь	е о правообладателе от	сутствуют		
		сведения о возможности пр лицам персональных данни	редоставления третьим ых физического лица		е отсутствуют			
	основание государственной регистрации:				еление Анапского горо 2019, Анапский городст	дского суда Краской суд Краской суд Краснода	нодарского края су рского края	/дьи Михина Б.А., № 2-445/2019, выдан
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			даннь	е отсутствуют			
		сведения об управляющем управления залогом, если т для управления ипотекой:	залогом и о договоре гакой договор заключен	даннь	е отсутствуют			
				X	ДОКУМЕНТ ПОДПИС — ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИ]	
		полное наименование до			00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8 ЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРО	425108		инициалы, фамилия
					ЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ н: с 27.06.2023 по 19.09.2024		J	

					Лист 4		
			Помет				
			вид объекта н	едвижимости			
Л	Іист № 2 раздела 2	Всего листо	в раздела 2: 5	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7		
06.2024г.	№ КУВИ-001/2024-16170	05181					
	й номер:		23:37:0101039:135				
ı	арадания о допозитории	, который осуществляет					
	хранение обездвиженно	і, который осуществляет ой локументарной					
	закладной или электрон	ной закладной:					
		енений или дополнений в					
1.2	регистрационную запис	сь об ипотеке:					
4.2	вид:		Арест				
	дата государственной ре	*	31.07.2018 16:32:07	0/02//2019 2			
	номер государственной	<u> </u>	23:37:0101039:135-23				
	обременение объекта не						
	лицо, в пользу которого прав и обременение объ	установлены ограничение векта недвижимости:	е данные о правооблад	данные о правообладателе отсутствуют			
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют				
	основание государствен	ной регистрации:	Постановление о нал края Карпенко О.Н	ожении ареста, выдан 12.07.2018, Суд	дья Анапского городского суда Краснодарско		
	сведения об осуществле регистрации сделки, пр необходимого в силу за лица, органа:	ава, ограничения права без	данные отсутствуют				
	сведения об управляющ	ем залогом и о договоре пи такой договор заключен й:	данные отсутствуют				
	сведения о депозитарии хранение обездвиженно закладной или электрон						
	ведения о внесении изм регистрационную запис	енений или дополнений в сь об ипотеке:	олнений в				
4.3	вид:		Арест				
	дата государственной ре	<u> </u>	11.08.2015 17:39:56				
	номер государственной регистрации:		23-23/026-23/026/060/2015-731/1				
	срок, на который устано обременение объекта не	овлены ограничение прав і едвижимости:	Срок действия с 11.0	8.2015			
		ſ	ДОКУМЕН"	Г ПОДПИСАН			
				ой подписью			
			Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2	B3576ACDC8425108			
	полное наименовани	е должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБ. РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КА	7.1	инициалы, фамилия		

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

			Помеш	7*	
			вид объекта не	едвижимости	
J	Тист № 3 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 5	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
06.2024г.	. № КУВИ-001/2024-1617051	.81			
цастровы	ій номер:		23:37:0101039:135		
	лицо, в пользу которого усправ и обременение объек	становлены ограничение ста недвижимости:	данные о правооблада	теле отсутствуют	
	сведения о возможности г лицам персональных дань		данные отсутствуют		
	основание государственно	ой регистрации:	Постановление судебн № 23023/15/369389, вы по Краснодарскому кр		и ареста на имущество должника, полнитель Анапского ГОСП УФССП Росс
	сведения об осуществлени регистрации сделки, прав необходимого в силу заколица, органа:	а, ограничения права без на согласия третьего	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:	такой договор заключен	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, к хранение обездвиженной закладной или электронно	документарной			
	ведения о внесении измен регистрационную запись	об ипотеке:			
	ничение прав и обременени	е объекта недвижимости:			
4.1	вид:		Арест		
	дата государственной реги		26.03.2024 09:23:39		
	номер государственной ре	•	23:37:0101039:135-23/	/227/2024-48	
	срок, на который установлобременение объекта неди		не установлен		
	лицо, в пользу которого ус прав и обременение объек	становлены ограничение ста недвижимости:	не определено		
	сведения о возможности г лицам персональных данн		данные отсутствуют		
	основание государственно	*	должности уполномоч		, выдан 12.03.2024 полное наименование стного лица: СПИ Анапский ГОСП ГУФС евна

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

				Помец		
				вид объекта не	едвижимости	
	Ли	ист № 4 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 5	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7
06.2	024г. Ј	№ КУВИ-001/2024-16170518	31			
цастј	ровый	номер:		23:37:0101039:135		
		сведения об осуществления регистрации сделки, права необходимого в силу закон лица, органа:	, ограничения права без	данные отсутствуют		
		сведения об управляющем управления залогом, если т для управления ипотекой:		данные отсутствуют		
		сведения о депозитарии, ко хранение обездвиженной д закладной или электронной	окументарной й закладной:			
		ведения о внесении измене регистрационную запись о				
4	4.2	вид:		Запрещение регистрации		
		дата государственной регистрации:		05.09.2022 16:59:14		
		номер государственной регистрации:		23:37:0101039:135-23/229/2022-41		
		срок, на который установле обременение объекта недви		Срок действия не уста	ановлен	
		лицо, в пользу которого уст прав и обременение объект	гановлены ограничение га недвижимости:	Не определено		
		сведения о возможности пр		данные отсутствуют		
		основание государственной	й регистрации:	Постановление о запр 02.09.2022, Анапский	рете на совершение действий по регистр ГОСП ГУФССП России по Краснодарс	ации (pdf), № 351192342/2323, выдан кому краю
		сведения об осуществления регистрации сделки, права, необходимого в силу закон лица, органа:	, ограничения права без	данные отсутствуют		
		сведения об управляющем управления залогом, если т для управления ипотекой:	гакой договор заключен	данные отсутствуют		
		сведения о депозитарии, ко хранение обездвиженной д закладной или электронной	окументарной			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

					JIUCT /			
ļ	Помещение							
	вид объекта недвижимости							
	Лист № 5 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 5	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 7			
19.06.	2024г. № КУВИ-001/2024-16170518	31						
Кадас	гровый номер:		23:37:0101039:135					
	ведения о внесении измене регистрационную запись об							
5	Договоры участия в долевом строг	ительстве:	не зарегистрировано					
6	Заявленные в судебном порядке пр	рава требования:	данные отсутствуют					
7	Сведения о возможности предоста персональных данных физическог		данные отсутствуют					
8	Сведения о возражении в отношен зарегистрированного права:	нии	данные отсутствуют					
9	Сведения о наличии решения об и недвижимости для государственны нужд:		данные отсутствуют					
10	Сведения о невозможности госуда без личного участия правообладат представителя:		данные отсутствуют					
11	Правопритязания и сведения о нал не рассмотренных заявлений о про государственной регистрации прав прекращения права), ограничения объекта недвижимости, сделки в онедвижимости:	оведении ва (перехода, права или обременения						

	документ подписан электронной подписью	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	