#### Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.06.2024, поступившего на рассмотрение 17.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимость

На основании запроса от 17.06.2024, поступившего на рассмот	эснис 17.00.2024, сообща	ем, что согласно записям Единого гос	ударственного реестра недвижимости. Раздел 1 Лис	
	Земельный	участок		
	вид объекта не,	движимости		
Лист № 1 раздела 1 Всего листо	в раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16	
9.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161703665				
Гадастровый номер:	23:37:0101003:25			
Іомер кадастрового квартала:	23:37:0101003			
Дата присвоения кадастрового номера:	29.12.2005			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 23-23	s-26/063/2005-705		
местоположение:	Местоположение устан	новлено относительно ориентира, расп	положенного в границах участка. Почтовый	
		Краснодарский, г. Анапа, ул. Калинин	ia, 3B.	
Ілощадь:	332 +/- 6			
Садастровая стоимость, руб.:	6956575.28	27.0101006.40		
адастровые номера расположенных в пределах земельного частка объектов недвижимости:	23:37:0000000:269, 23:	37:0101006:40		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:37:0101003:14			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Сатегория земель:	Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:	для эксплуатации объектов недвижимости			
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен з границах зоны с особыми условиями использования герритории, территории объекта культурного наследия, тубличного сервитута:				
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют			
	документ і электронной	і подписью		
полное наименование должности	_ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА I		инициалы, фамилия	
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ	ОГРАФИИ		

				Лист 2
	Земельный	•		
	вид объекта не	едвижимости		
Лист № 2 раздела 1 Всего лист	ов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Bco	его листов выписки: 16
9.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161703665				
адастровый номер:	23:37:0101003:25			
Сведения о том, что земельный участок расположен в граница особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом еленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют			
Ведения о расположении земельного участка и (или) асположенного на нем объекта недвижимости в границах ерритории, в отношении которой принято решение о езервировании земель для государственных или униципальных нужд:	данные отсутствуют			
ведения о результатах проведения государственного емельного надзора:	данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного участка в границах ерритории, в отношении которой утвержден проект межеван ерритории:	данные отсутствуют			
словный номер земельного участка:	данные отсутствуют			
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с емельным законодательством исполнительным органом осударственным органом власти или органом местного замоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для троительства наемного дома социального использования или аемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют			
Ведения о том, что земельный участок или земельные участь бразованы на основании решения об изъятии земельного частка и (или) расположенного на нем объекта недвижимост ля государственных или муниципальных нужд:				
Ведения о том, что земельный участок образован из земель и емельного участка, государственная собственность на которы е разграничена:				
ведения о наличии земельного спора о местоположении раниц земельных участков:	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
татус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте и	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
собые отметки:	зарегистрированных в документ электронно	· ·	•	
пошное наименование получности	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B		12******	изпи фамилия
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР		<u>иниці</u>	иалы, фамилия

			лист 3		
Земельный участок					
	вид объекта не	едвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16		
19.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161703665					
Кадастровый номер:	23:37:0101003:25				
ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.07.2016; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении правил установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов" от 10.01.2009 № 17 выдан: Правительство Российской Федерации. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.					
Получатель выписки:	Ишутин Владимир Ю	рьевич			

## Сведения о зарегистрированных правах

					Земельный	3		
					вид объекта н	едвижимости		
	Ли	ист № 1 раздела 2	Всего листов	раздел	раздела 2: 8 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 16			
19.06.	2024г. Ј	№ КУВИ-001/2024-16170366	55					
Кадас	тровый	номер:		23:37:	0101003:25			
1	Право	обладатель (правообладател	ии):	1.1	Антипин Сергей Иванович, 24.04.1970, г. Челябинск, РОССИЯ, СНИЛС 192-364-215 71 паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 15 №165090, выдан 17.06.2015, Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в городе-курорте Анапа Россия, Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул. Таманская, дом №64, кв. 9			
		ния о возможности предоста нальных данных физическог		1.1.1	данные отсутс	твуют		
2	Вид, н права:	номер, дата и время государс	ственной регистрации	2.1	Собственности 23-23-26/007/2 12.03.2010 00:	010-037		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		3.1					
4		ичение прав и обременение	объекта недвижимости:					
	4.1	вид:		Запрещение регистрации				
		дата государственной регистрации:		13.06.2024 15:44:01				
		номер государственной рег			0101003:25-23/3	367/2024-50		
		срок, на который установле обременение объекта недви		не установлен				
		лицо, в пользу которого усправ и обременение объект		не опр	ределено			
		сведения о возможности прицам персональных данни			е отсутствуют			
		основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава-исполнителя Анапский ГОСП ГУФССП России по Краснодарскому краю, № 472980485/2323 (74837/23/23023-ИП), выдан 12.06.2024, Анапский ГОСП ГУФССП России по Краснодарскому краю				
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данны	е отсутствуют			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ —	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

					Лист 5
			Земельный	•	
			вид объекта не		1
Лі	ист № 2 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 8	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
.06.2024г	№ КУВИ-001/2024-16170366	55			
дастровый	й номер:		23:37:0101003:25		
	сведения об управляющем управления залогом, если т для управления ипотекой:	залогом и о договоре гакой договор заключен	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, ко хранение обездвиженной д закладной или электронной	окументарной й закладной:			
	ведения о внесении измене регистрационную запись о				
4.2	вид:		Запрещение регистрац	ии	
	дата государственной регис		13.06.2024 11:20:29		
	номер государственной рег		23:37:0101003:25-23/2	68/2024-49	
	срок, на который установле обременение объекта недви	ены ограничение прав и ижимости:	не установлен		
	лицо, в пользу которого усправ и обременение объект		не определено		
	сведения о возможности при лицам персональных данни		данные отсутствуют		
	основание государственної		Постановление судебн краю, № 472697695/23 Краснодарскому краю	23 (257525/23/23023-ИП), выдан 1	ий ГОСП ГУФССП России по Краснодарскому 1.06.2024, Анапский ГОСП ГУФССП России п
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют		
	сведения об управляющем управления залогом, если т для управления ипотекой:	гакой договор заключен	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:				
	ведения о внесении измене регистрационную запись о				
4.3	вид:		Запрещение регистрац	ии	
	дата государственной реги	страции:	14.03.2024 09:40:23		
			ДОКУМЕНТ		
			———— ЭЛЕКТРОННОЇ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3		
	полное наименование до	олжности в	лергификат. 00ББ030Б740ТСБ38Б2Б3 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ Цействителен: с 27.06.2023 по 19.09.20	ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОГРАФИИ	инициалы, фамилия

						Лист 6
			Земельный	<u> </u>		
			вид объекта не,	движимости		
Лист Ј	№ 3 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 8	Всего разделог	в: 6	Всего листов выписки: 16
.06.2024г. № К	УВИ-001/2024-1617036	55				
дастровый ног	мер:		23:37:0101003:25			
но	мер государственной рег	пстрании:	23:37:0101003:25-23/2	34/2024-48		
сре	ок, на который установлеременение объекта недв	ены ограничение прав и				
ли пр	цо, в пользу которого ус ав и обременение объект	гановлены ограничение га недвижимости:	не определено			
	едения о возможности пр цам персональных данна		данные отсутствуют			
oci	нование государственно	й регистрации:	Постановление судебн краю, № 454811411/23 Краснодарскому краю	ого пристава-исполнител 23 (257525/23/23023-СД)	ля Анапский ГО , выдан 12.03.2	ОСП ГУФССП России по Краснодарскому 024, Анапский ГОСП ГУФССП России по
рег	едения об осуществлени гистрации сделки, права обходимого в силу закон ца, органа:	, ограничения права без	данные отсутствуют			
уп	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют			
xpa	едения о депозитарии, ко анение обездвиженной д кладной или электронног	окументарной				
per	дения о внесении измене гистрационную запись о					
4.4 ви,	, ,		Арест			
	га государственной реги		31.07.2018 17:42:32			
	мер государственной рег	*	23:37:0101003:25-23/026/2018-3			
	ок, на который установло ременение объекта недв		Срок действия с 31.07.	2018		
	цо, в пользу которого ус		панные о правооблада	геле отсутствуют		
пр	ав и обременение объект	а недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют			
	едения о возможности п		данные отсутствуют			
ли	цам персональных данні	ых физического лица				
oci	основание государственной регистрации:		Постановление о наложении ареста, выдан 12.07.2018, Судья Анапского городского суда Краснодарско края Карпенко О.Н			
			документ з	подписью ——		
	полное наименование д		Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА 1			инициалы, фамилия
		1	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ Пействителен: с 27 06 2023 по 19 09 20	ОГРАФИИ	'	, T

				Земельный вид объекта не			
		20.4					
	Jli	ист № 4 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 8	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16	
		№ КУВИ-001/2024-1617036					
Кадас	стровый	і́ номер:		23:37:0101003:25			
		сведения об осуществлени регистрации сделки, права необходимого в силу закон лица, органа:	, ограничения права без	данные отсутствуют			
		сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:		данные отсутствуют			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:						
		ведения о внесении измено регистрационную запись о					
	4.5	вид:		Арест			
		дата государственной регистрации:		31.07.2018 17:28:50			
		номер государственной рег	*	23:37:0101003:25-23/0			
		срок, на который установл обременение объекта недв	ижимости:				
		лицо, в пользу которого ус прав и обременение объект	тановлены ограничение га недвижимости:	данные о правооблада	ателе отсутствуют		
		сведения о возможности плицам персональных данн	редоставления третьим ых физического лица	данные отсутствуют			
		основание государственно	й регистрации:	Постановление о наложении ареста, выдан 12.07.2018, Судья Анапского городского суда Краснодарского края Карпенко О.Н			
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют				
		сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:		данные отсутствуют			
		сведения о депозитарии, ко хранение обездвиженной д закладной или электронно	цокументарной				

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108		
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	J	•

					Лист 8
				й участок	
			· ·	едвижимости	
Лі	ист № 5 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 8	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
6.2024г	№ КУВИ-001/2024-1617036	65			
астровый	і́ номер:		23:37:0101003:25		
	ведения о внесении измене регистрационную запись о				
4.6	вид:		Арест		
	дата государственной реги	страции:	28.10.2015 18:58:56		
	номер государственной ре		23-23/026-23/026/060	/2015-1524/1	
	срок, на который установл обременение объекта недв		Срок действия с 28.1	0.2015	
	лицо, в пользу которого ус прав и обременение объек	тановлены ограничение га недвижимости:	данные о правооблад	ателе отсутствуют	
	сведения о возможности п лицам персональных данн		данные отсутствуют		
	основание государственно	й регистрации:	Определение Анапского городского суда Краснодарского края, выдан 21.10.2015, Судья Анапского городского суда Краснодарского края Михин Б.А.		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют		
	сведения об управляющем управления залогом, если для управления ипотекой:		данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, к хранение обездвиженной д закладной или электронно	цокументарной			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:				
4.7	вид:		Арест		
	дата государственной реги		15.08.2013 00:00:00		
	номер государственной ре-		23-23-26/091/2013-203		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют		
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют		
				Т ПОДПИСАН ОЙ ПОДПИСЬЮ ————————————————————————————————————	
			Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2		
	полное наименование д		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КА Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.	РТОГРАФИИ	инициалы, фамилия

			Земельны	й участок	Лист 9		
			вид объекта н	3			
	Лист № 6 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 8	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16		
	24г. № КУВИ-001/2024-161	703665					
Кадастро	вый номер:		23:37:0101003:25				
	основание государств	венной регистрации:	Определение Анапск городского суда г-к А	ого городского суда Краснодарского к напа Карпенко О.Н.	рая, выдан 02.08.2013, Судья Анапского		
	регистрации сделки, п	влении государственной права, ограничения права без закона согласия третьего	данные отсутствуют				
	управления залогом, о для управления ипоте		данные отсутствуют				
	хранение обездвижен закладной или электр	онной закладной:					
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:					
4.	- ' '		Арест				
	дата государственной	<u> </u>	15.10.2012 00:00:00				
	номер государственно	<u> </u>	23-23-26/125/2012-439				
	обременение объекта	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		0.2012			
	лицо, в пользу которо прав и обременение о	ого установлены ограничение объекта недвижимости:	данные о правооблад	ателе отсутствуют			
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют			
	основание государств			рете отчуждения с целью обеспечения ыдан 12.10.2012, УФССП по КК г-к А	н сохранности имущества должника, напа судебный пристав- исполнитель Минин		
	регистрации сделки, и необходимого в силу лица, органа:	влении государственной права, ограничения права без закона согласия третьего	данные отсутствуют				
	управления залогом, с	лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:					

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ————————————————————————————————————	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: c 27.06.2023 по 19.09.2024	

					Лист 10	
				ый участок		
			вид объекта	недвижимости		
	Лі	ист № 7 раздела 2 Всег	о листов раздела 2: 8	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16	
.06	.2024г	№ КУВИ-001/2024-161703665				
дас	тровый	й номер:	23:37:0101003:25			
		сведения о депозитарии, который осущест хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополрегистрационную запись об ипотеке:				
	Огран	ничение прав и обременение объекта недвиж	кимости:			
	4.1	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничени обременение объекта недвижимости:	Запрещение регистр 05.09.2022 16:59:14 23:37:0101003:25-23 те прав и Срок действия не ус	/229/2022-41		
		лицо, в пользу которого установлены огра прав и обременение объекта недвижимост	ничение Не определено и:			
		сведения о возможности предоставления з лицам персональных данных физического				
		основание государственной регистрации:	Постановление о заг 02.09.2022, Анапски	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 351192342/2323, выдан 02.09.2022, Анапский ГОСП ГУФССП России по Краснодарскому краю		
		сведения об осуществлении государствени регистрации сделки, права, ограничения г необходимого в силу закона согласия третлица, органа:	рава без			
		сведения об управляющем залогом и о догуправления залогом, если такой договор з для управления ипотекой:				
		сведения о депозитарии, который осущест хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:				
_		ведения о внесении изменений или дополрегистрационную запись об ипотеке:	нений в			
		воры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	)		
	Заявл	енные в судебном порядке права требовани	я: данные отсутствуют			
		ения о возможности предоставления третьи внальных данных физического лица	и лицам данные отсутствуют			
			ЭЛЕКТРОНІ	НТ ПОДПИСАН НОЙ ПОДПИСЬЮ		
		полное наименование должности	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Е Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И К Действителен: с 27.06.2023 по 19.0	БА ГОСУДАРСТВЕННОЙ АРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия	

			n "		JINCT 11			
	Земельный участок							
	вид объекта недвижимости							
	Лист № 8 раздела 2 Всего листов раздела 2: 8 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 16							
19.06	2024г. № КУВИ-001/2024-16170366	55						
Кадас	тровый номер:		23:37:0101003:25					
8	Сведения о возражении в отношен зарегистрированного права:	нии	данные отсутствуют					
9	Сведения о наличии решения об и недвижимости для государственни нужд:		данные отсутствуют					
10	Сведения о невозможности госуда без личного участия правообладат представителя:	рственной регистрации геля или его законного	данные отсутствуют					
11	Правопритязания и сведения о на: не рассмотренных заявлений о пр государственной регистрации пра прекращения права), ограничения объекта недвижимости, сделки в с недвижимости:	оведении ва (перехода, права или обременения						
11	Сведения о невозможности госуда перехода, прекращения, ограниче участок из земель сельскохозяйст	ния права на земельный						



# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

	Описание местоположен	ия земельного участка	
	Земельный		
	вид объекта не	движимости	
Лист № 1 раздела 3 Все	го листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
9.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161703665			
адастровый номер:	23:37:0101003:25		
Ілан (чертеж, схема) земельного участка			
			:20
		23:37:01010	006:24/4 01006:24/2
:28			101006:24/1
November 2 1, 200			
асштаб 1:300 Условные об	Mark Ara		L
	документ		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3		
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ	ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

#### Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
	вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 3.1	Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 16						
19.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161703665							
Кадастровый номер:     23:37:0101003:25							

	Описание местоположения границ земельного участка								
№	Номер	точки	Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных		
п/п	начальн	конечн	угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков		
	ая	ая							
1	2	3	4	5	6	7	8		
1	1.1.1	1.1.2	235°22.4`	5.26	данные отсутствуют	23:37:0101006:24	данные отсутствуют		
2	1.1.2	1.1.3	235°18.3`	24.35	данные отсутствуют	23:37:0101006:24	данные отсутствуют		
3	1.1.3	1.1.4	324°37.2`	11.38	данные отсутствуют	23:37:0101003:28	Россия, Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул. Таманская, дом №64, кв. 9		
4	1.1.4	1.1.5	55°54.1`	29.57	данные отсутствуют	23:37:0101003:19	данные отсутствуют		
5	1.1.5	1.1.1	144°24.1`	11.08	данные отсутствуют	23:37:0101003:26	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Анапа, ул. Краснозеленых, дом №29, корпус №6, кв. 2; Россия, Краснодарский край, Анапский район, г. Анапа, ул. Таманская, дом №64, кв. 9		

		_
	документ подписан	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ —	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Пейстрителен: с 27 06 2023 по 19 09 2024	

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
	вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 3.2	Лист № 1 раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 16						
19.06.2024г. № КУВИ-001/2024-161703665							
Садастровый номер: 23:37:0101003:25							

	Сведения о характерных точках границы земельного участка						
			Система координат МСК	23, зона 1			
Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения			
точки	X	Y		координат характерных точек границ земельного участка, м			
1	2	3	4	5			
1	462101.37	1246084.13	-	0.3			
2	462110.38	1246077.68	-	0.3			
3	462093.8	1246053.19	-	0.3			
4	462084.52	1246059.78	-	0.3			
5	462098.38	1246079.8	-	0.3			
1	462101.37	1246084.13	1	0.3			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

#### Сведения о частях земельного участка

		Сведения о частях зем	ельного участка	
		Земельный у		
		вид объекта нед	вижимости	
Лист № 1 раз,	дела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 16
9.06.2024г. № КУВИ-0	01/2024-161703	665		
Садастровый номер:		23:37:0101003:25		
<sup>7</sup> четный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или о недвижимости	граничения права на объект нед	вижимости или обременения объекта
	2	3		
	Весь	среды и настоящего Кодекса), станций техничест транспортных средств, осуществление мойки тр агрохимикатов, применение пестицидов и агрохидобыча общераспространенных полезных ископполезных ископаемых осуществляются пользова ископаемых, в границах предоставленных им в сотводов и (или) геологических отводов на основ Закона Российской Федерации от 21 февраля 199 проектирование, строительство, реконструкция, условии оборудования таких объектов сооружен истощения вод в соответствии с водным законод	овлен; реквизиты документа-остохранных зон и границ прибрежихой Федерации; Содержание ограноня 2006 года № 74-ФЗ в грания плодородия почв; 2) размещея, химических, взрывчатых, токого осуществление авиационных маге специальных транспортных срорудованных местах, имеющих чных материалов (за исключеним на территориях портов, судосусловии соблюдения требований кого обслуживания, используемы анспортных средств; 6) размещемикатов; 7) сброс сточных, в то аемых (за исключением случаев телями недр, осуществляющими оответствии с законодательство ании утвержденного техническо и года № 2395-1 "О недрах"). В ввод в эксплуатацию, эксплуата иями, обеспечивающими охрану ательством и законодательством одписан	нования: постановление "Об утверждении ных защитных полос водных объектов" от аничения (обременения): В соответствии со ст. ницах водоохранных зон запрещается: 1) ние кладбищ, скотомогильников, объектов сичных, отравляющих и ядовитых веществ, ер по борьбе с вредными организмами; 4) редств), за исключением их движения по твердое покрытие; 5) размещение нем случаев, если автозаправочные станции, троительных и судоремонтных организаций, а законодательства в области охраны окружающей ых для технического осмотра и ремонта эние специализированных хранилищ пестицидов и рем числе дренажных, вод; 8) разведка и , если разведка и добыча общераспространенных и разведку и добычу иных видов полезных м Российской Федерации о недрах горных го проекта в соответствии со статьей 19.1 границах водоохранной зоны допускается ция хозяйственных и иных объектов при и водных объектов от загрязнения, засорения и
		ЭЛЕКТРОННОЙ Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B35'	· ' '	
полное	наименование	ДОЛЖНОСТИ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГО РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТО		инициалы, фамилия

Лист 16

	Земельный участок							
	вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 4.1	Лист № 2 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 2 Всего разделов: 6 Всего листов выписки: 16							
19.06.2024г. № КУВИ-001/2024-16170366	5							
Хадастровый номер:         23:37:0101003:25								
Реестровый номер границы: 23.00.2.222								