

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Новосибирск

«__» _____ 2024 г.

Конкурсный управляющий ООО «ППЗ» Бурлакова Ирина Николаевна, именуемая в дальнейшем «**Организатор торгов**», действующий на основании Решения Арбитражного суда Алтайского края от 12.12.2023г. по делу № А03-5318/2023, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «**Претендент**», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора для участия в открытых торгах по продаже имущества ООО «ППЗ» в составе Лота №1, с начальной продажной ценой 81996993 руб. 39 коп. без НДС, Претендент вносит Задаток в размере 10% от цены лота, который подлежит перечислению по следующим реквизитам: **получатель ООО «ППЗ»(ИНН225907350); р/с №40702810112020614035, в ФИЛИАЛ «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», БИК 044525360 , к/с 30101810445250000360. В назначении платежа необходимо указывать: «Задаток на участие в торгах по Лоту № 1», НДС не облагается.** Задаток должен поступить на указанный расчетный счет в срок, указанный в сообщении о проведении торгов.

1.2. Указанный в п. 1.1 настоящего Договора Задаток вносится Претендентом в счет обеспечения исполнения его обязанности заключить договор купли-продажи имущества, в случае признания его победителем торгов, а также, в обеспечение обязательств, возникших из договора купли-продажи.

1.3. Задаток должен поступить на указанный в п.1.1. настоящего Договора расчетный счет не позднее даты окончания подачи заявок, указанной в сообщении о проведении торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления денежных средств в размере, указанном в пункте 1.1. настоящего Договора, на указанный в п. 1.3 настоящего Договора счет. В случае не поступления всей суммы задатка в установленный срок, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

1.4. Претендент подтверждает, что ознакомлен с текстом информационного сообщения о проведении торгов и обязуется соблюдать требования, указанные в информационном сообщении и установленные требованиями Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2. Порядок возврата и удержания задатка

2.1.Задаток возвращается Претенденту в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях: претендент не допущен к участию в торгах; претендент участвовал в торгах, но не выиграл их; претендент отозвал свою заявку на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов; признания торгов несостоявшимися; отмены торгов.

2.2.Задаток не возвращается Претенденту в случаях: отказа или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи в установленный срок.

2.3. Внесенный Претендентом, признанным победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты предмета торгов при подписании договора купли-продажи.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между Сторонами по настоящему Договору прекращаются после исполнения ими всех условий настоящего Договора.

4. Заключительные положения

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой. При недостижении согласия споры и разногласия

подлежат рассмотрению в соответствии с процессуальным законодательством, подсудность определяется следующим образом – по месту нахождения Должника.

4.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Должника, а другой у Претендента.

4.3. Отношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

5. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Организатор торгов:

Претендент:

Конкурсный управляющий ООО «ППЗ»
ИНН 2259007350, КПП 225201001,
получатель ООО «ППЗ»(ИНН225907350); р/с
№40702810112020614035, в ФИЛИАЛ
«Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», БИК
044525360 , к/с 30101810445250000360.
От организатора торгов:

_____ И.Н. Бурлакова